

**Обґрунтування**  
**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру**  
**бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**  
(відповідно до пункту 4<sup>1</sup> Постанови Кабінету Міністрів України  
від 11 жовтня 2016 р. № 710 «Про ефективне використання державних коштів»  
(зі змінами))

1	<b>Замовник</b>	Національний музей «Чорнобиль» (код за ЄДРПОУ 24520773)
2	<b>Назва предмета закупівлі</b>	ДК 021:2015: 71247000-1 – Нагляд за будівельними роботами (Виконання технічного нагляду за роботами на об'єкті «Реставрація будівлі Національного музею «Чорнобиль» з пристосуванням до потреб маломобільних груп населення за адресою м. Київ, провулок Хорива, 1» (Коригування)
3	<b>Вид процедури</b>	Відкриті торги з особливостями
4	<b>Ідентифікатор закупівлі</b>	UA-2024-08-21-010397-a
5	<b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	<p>Технічний нагляд повинні здійснювати сертифіковані фахівці, які мають право виконувати роботи (надавати послуги), та відомості про яких внесені до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.</p> <p>Технічний нагляд за роботами здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про архітектурну діяльність» та Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903.</p> <p>Виконавець повинен виконати роботи з технічного нагляду за виконанням робіт на об'єкті «Реставрація будівлі Національного музею «Чорнобиль» з пристосуванням до потреб маломобільних груп населення за адресою м. Київ, провулок Хорива, 1» (Коригування) відповідно до предмету та обсягу робіт, визначених договором підряду.</p> <p>При здійсненні технічного нагляду забезпечується виконання заходів з контролю за відповідністю обсягів і якості виконаних будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов, надання консультативної підтримки при реалізації проекту.</p> <p>Виконавець повинен дотримуватись правил техніки безпеки та охорони праці відповідно до Закону України «Про охорону праці». Для цього учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції гарантійний лист (довільної форми), що під час виконання робіт неухильно дотримуватиметься діючих нормативних документів щодо охорони праці і промислової безпеки у будівництві.</p> <p>Виконавець повинен виконати роботи із дотриманням законодавства і заходів із захисту довкілля. В ході виконання робіт Виконавець повинен використовувати транспортні засоби та/або машини та/або технологічні транспортні засоби тощо, обладнання та/або устаткування та/або прилади та/або інструменти тощо технічний стан яких не спричиняють шкоди довкіллю і не забруднюють навколишнє середовище паливно-мастильними матеріалами.</p>

Обсяг робіт з технічного нагляду за умовами технічної специфікації повинен містити, але не обмежуватися, наступним:

1) проведення перевірки наявності документів, які підтверджують якісні та кількісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовуються під час будівництва об'єкта, включаючи, серед іншого, технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;

2) проведення перевірки відповідності виконаних будівельних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов;

3) проведення перевірки відповідності обсягів та якості виконаних будівельних робіт, накладних на будівельні матеріали і обладнання, що надаються підрядником до оплати, проектній документації;

4) проведення перевірки виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду (контролю), усунення ним дефектів та недоробок, виявлених під час прийомки окремих видів (етапів) робіт, конструктивних елементів тощо;

5) ведення обліку обсягів прийнятих і оплачених будівельних робіт, а також робіт, виконаних з недоліками, та витрат, пов'язаних з усуненням підрядником дефектів та переробок;

6) проведення разом з підрядником огляду результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих і конструктивних елементів, забезпечення виконання вимог по забороні наступних робіт до оформлення акту огляду прихованих робіт;

7) повідомлення підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;

8) оформлення актів робіт, виконаних з недоліками;

9) участь у проведенні:

перевірки робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спецобладнання, устаткування і механізмів технічним умовам;

перевірок органів державного нагляду (контролю) та архітектурно-будівельного контролю;

контрольних обмірів, що проводяться, представлення для цього необхідних документів, а також самостійне проведення контрольних обмірів виконаних робіт;

10) участь спільно з Замовником, підрядником та проектною організацією у:

виробленні (перегляді) технічних рішень, організації встановленим порядком коригування та, за необхідності, перезатвердження проектної документації, не допускаючи при цьому необґрунтованого підвищення вартості будівельних робіт;

розгляді пропозицій підрядника та/або Замовника по підвищенню якості, зниженню вартості і скороченню термінів виконуваних робіт;

формуванні пакета документів, а також вчиненні всіх інших

		<p>дій, необхідних для отримання Замовником погоджень та документів, що дають право на виконання будівельних робіт і підтверджують прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта;</p> <p>виробничих нарадах з питань будівництва об'єкта;</p> <p>11) участь у веденні на об'єкті первинної виконавчої технічної документації, внесенні до неї змін у зв'язку з виявленням недоліків (дефектів) при виконанні робіт, відображення результатів технічного нагляду та інформації про виявлені порушення у ході виконання робіт в загальному журналі робіт;</p> <p>12) вимагання (за потреби) від підрядника:</p> <p>виконання робіт відповідно до науково-проектної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;</p> <p>проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання – технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;</p> <p>усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду;</p> <p>зупинення виконання робіт:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– у разі застосування матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів;</li> <li>– до оформлення актів огляду прихованих робіт;</li> <li>– у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії;</li> <li>– у разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час будівництва об'єкта, та відмови Підрядника їх усунути, повідомлення про це Замовника і відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю для вжиття заходів відповідно до законодавства;</li> </ul> <p>13) фіксація результатів технічного нагляду в загальному журналі виконання робіт, забезпечення в частині, що стосується Виконавця, ведення іншої виконавчої документації на об'єкті;</p> <p>14) перевірка в межах функцій, визначених Договором, візування та подання Замовнику актів приймання виконаних робіт на об'єкті, які підписані, завірені та надані підрядником;</p> <p>15) здійснення фото- та відеофіксації окремих відповідальних конструкцій та робіт, у тому числі прихованих;</p> <p>16) виконання інших функцій, пов'язаних з технічним наглядом на об'єкті, передбачених договором та законодавством.</p> <p>17) щомісячне інформування Замовника за формою, визначеною у додатку 2 до договору, про результати виконання технічного нагляду.</p>
6	<p><b>Обґрунтування розміру бюджетного призначення</b></p>	<p>Розмір бюджетного призначення визначено з урахуванням потреби на 2024 рік та в межах, передбачених у кошторисі на 2024 рік бюджетних асигнувань за бюджетною програмою «Забезпечення діяльності органів, установ та закладів Міністерства внутрішніх справ України, підготовка кадрів</p>

		зкладами вищої освіти із специфічними умовами навчання» КПКВК 1001050, з урахуванням планових бюджетних показників на 2025-2026 роки, а також Планом заходів із реалізації Концепції осучаснення та розвитку Музею на період до 2025 року, затвердженим наказом МВС від 25.04.2023 № 346, зі змінами
7	<b>Очікувана вартість предмета закупівлі</b>	931 274,00 грн
8	<b>Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі</b>	Очікувана вартість зазначена відповідно до науково-проектної документації до проекту «Реставрація будівлі Національного музею «Чорнобиль» з пристосуванням до потреб маломобільних груп населення за адресою м. Київ, провулок Хорива, 1». (Коригування), а саме зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва